

## Prix sur demande

Achat loft

3 pièces

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Exposition : est

État extérieur : Bon

Prestations :

Portail auto, Double vitrage, Quartier calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



## Loft 3010 Elné

A ELNE, dans quartier sympa à 5 mn du centre village, cette ancienne grange au cachet incontestable, a été entièrement réaménagée en beau duplex comprenant une pièce à vivre avec cuisine, 2 chambres et belle salle d'eau avec wc + grand garage avec porte motorisée. Intérieur sobre et moderne. Pour votre résidence principale ou un investissement locatif, elle mérite vraiment une visite !

### Informations légales

Prix sur demande

Consultez-nous pour connaître le prix de vente charges courantes annuelles 240 € (20 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Coûts énergie annuel de 604 à 816 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 03/04/2025

