

980 € / mois

**Location villa**

**3 pièces**

**Surface : 96 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 60 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 450 m<sup>2</sup>**

**Exposition : sud**

**Vue : dégagée**

**Eau chaude : électrique**

**État intérieur : excellent**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Portail automatique, Quartier calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 980 € charges comprises dont 30 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 950 €).

880 € TTC d'honoraires à la charge du locataire, 950 € de dépôt de garantie,



Villa Elne

Déjà loué ! A ELNE, dans quartier résidentiel, très belle villa contemporaine avec grand jardin aménagé et un environnement calme. La villa est composée d'une pièce à vivre de 60 m<sup>2</sup> tournée sur le jardin et très bien orientée, deux belles chambres, superbe salle de bains, toilette indépendant avec lave-mains, garage carrelé de 20 m<sup>2</sup> environ. Excellentes prestations !!! Disponible à partir de mi décembre 2023

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 04/04/2025

